

**Отчет о выполнении договора
по многоквартирному жилому дому ТСЖ "Лада",
ул. Кстовская д. 11 за 2013 г.**

Площадь жилых и нежилых помещений
Тариф

7107,3 кв.м.
11,77 руб

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуги, руб
1	Прочистка забоя наружной и внутренней канализации.	152 м	71749,66
2	Отогрев ливневой канализации	16 чел. час	4778,96
3	Ревизия системы отопления.	5 узл.	34026,34
4	Промывка, опрессовка гидр. испытания	1 раз в год	11736,07
5	Пуско-наладочные работы по отоплению	1 раз в год	2389,25
6	Консервация, расконсервация сист. отопления	6 чел. час	2 004,72
7	Отключение ГВС в камере	1 чел. час	334,12
8	Ремонт контейнерной площадки		1070,96
9	Порыв трубы на системе ГВС (восстановление изоляции, установка хомута)	2 шт.	4400,62
10	Сварочные работы на системе отопления	4 ч/часа	1336,48
11	Ремонт трубы на системе ГВС, установка чопов, пролитие и восстановление циркуляции.	5 чел. час	3253,31
12	Ремонт трубы на системе ГВС подвал №2, установка хомута	3 чел. час	1640,06
13	Ремонт трубы на системе ГВС подвал №2, сварочные работы, замена трубы Ду 76	15 м.п.	25757,03
14	Покраска труб ГВС	10 м	523,13
15	Обледование системы ГВС	3 чел. час	789,75
16	Восстановление циркуляции ГВС	5 чел. час	1670,6
17	Ремонт батареи, вызов по заявке 81 кв.	2 чел. час	691,35
18	Замена замков	2 шт.	534,12
19	Смена вентилей и прочих кранов	11 шт	6380
20	учета	1 шт.	5311,06
21	Замена стояка ГВС	5 чел. час	2915,6
22	Покраска побелкой 1 подъезд	10 м2	1434,96
23	Штукатурные работы в подвале, заделка отверстий	92 шт.	44147
24	Ревизия задвижки, установка манометра	9 ч/часов	3007,08
25	Установка плафонов в подвале	30 шт	5163,51
26	Восстановление перилл в подъезде, сварочн. работы	4 чел. час	1474,96
27	Установка стекл в окнах подвала	11 шт	2694,64
28	Монтаж, демонтаж узла учета на ХВС	1 шт	7221,12
29	Подключение и прием узла учета ГВС	1 шт.	606,5
30	Восстановление изоляции системы отопления	2,7 м3	22710,92
31	Покос травы, вырубка дико растущих деревьев	120 м2	2357,54
32	Уборка мусорва в подвале и на чердаке	22 чел. час	7350,64
33	Ремонт уличного освещения	2 чел. час	526,5
34	Замена вводного автомата	1 шт	891
35	Принятие к учету индивидуальных счетчиков ГВС, ХВС, Э/Э.	41 шт	10250
36	Контрольный съем показаний приоб. учета	1 раз в квартал	5395,92
37	Обход, осмотр.	2 раза в нед.	14846
38	Съем показаний.	ежемесячно	27000
	Итого		340371,48

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Наименование работ	ед. изм	кол-во
	п.м.	
Итого выполнено:		

Резервный фонд ТСЖ "Лада" на 01.01.2014г.
267203,28 руб
Задолженность собственников ТСЖ "Лада" перед ООО "Стройкомплект" на 01.01.2014
274452 руб

СТОИМОСТЬ, руб.
0,00
