

**Отчет о выполнении договора  
по многоквартирному жилому дому ТСЖ "Зеленая долина",  
ул. Кстовская д. 15 за 2013 г.**

Площадь жилых и нежилых помещений

7980,7 кв.м.

Тариф

**8,99 руб**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуги, руб
1	Прочистка забоя наружной и внутренней канализации.	126 м	67400,04
2	Отогрев ливневой канализации	2 чел. час	526,5
3	Промывка, опрессовка систем отопления и ГВС	1 раз в год	20012,34
4	Ревизия системы отопления	3 узл.	9050,97
5	Пуско-наладочные работы по отоплению	1 раз в год	2389,25
6	Консервация, расконсервация сист. отопления	6 чел. час	2 004,72
7	Отключение ГВС в камере	2 чел. час	526,5
8	Откачка грунтовых вод	4 чел. час	1052,4
9	Смена вентилей и прочих кранов	8 шт	4139
10	Замена кранов шаровых Ду 15	9 шт.	2072,01
11	Замена кранов шаровых Ду 25	3 шт	1087,7
12	Замена кранов Ду 40	3 шт	1948,63
13	Замена сгонов	6 шт.	1792,13
14	Замена задвижки на вводе Ду 100	1 шт.	5533,56
15	Порыв розлива ГВС, установка хомута	2 чел. час	1053
16	Ремонт батареи, вызов по заявке	2 раза	856,2
17	Вызов по заявке, замена полотенцесушителя	4 шт.	2106
18	Вызов по заявке, замена крана на ГВС	2 шт.	546
19	Вызов по заявке, замена резьбы	1 шт.	362,5
20	Демонтаж и монтаж элеватор. узла (установка сопла)	1 шт.	923,80
21	Ревизия запорной арматуры	4 чел. час	1336,48
22	Остекление окон в подвалах	6 шт	4056
23	Покос травы	2200м2	20405
24	Штукатурные работы: цоколь, отмостка.	340 м2	180288,61
25	Ремонт уличного освещения, замена ламп	5 чел. час	1316,25
26	Смена выключателя 2 подъезд	1 шт.	205
27	Смена светильников, проверка эл/напряжения	7 шт.	2550,03
28	Уборка мусорва в подвальном помещении	2 чел. час	668,24
29	Принятие к учету счетчиков ГВС, ХВС, Э/Э.	103	20600
30	Отключение и включение стояков	23 раз	10653,15
31	Обход, осмотр.	2 раза в нед.	14846
32	Съем показаний.	ежемесячно	27000
	Итого		409308,01

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

Наименование работ	ед. изм	кол-во
	п.м.	
<b>Итого выполнено:</b>		

**Резервный фонд ТСЖ "Зеленая долина" на 01.01.2014г.**

**90793,6 руб**

**Задолженность собственников ТСЖ "Зеленая долина" перед ООО "Стройкомплект" на**

**544216 руб**

<b>СТОИМОСТЬ, руб.</b>
<b>0,00</b>

<b>01.01.2014</b>