

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, ул.Кстовская, д.13 | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 3816,1 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 2232406 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 427937 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 0 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 60000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 36000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 11906 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 1708469 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 319038 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 1124644 | |
| электроэнергия | | | | | | | 0 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 28080 | |
| вывоз ТБО | | | | | | | 50182 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 174744 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 9811 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 0 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 1970 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 0 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 2145464 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 86942 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного общедомовым прибором учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 30,34 | 48,2 | 29,25 | 15,85 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 14,25 | 27,11 | 40,57 | 17,13 | | | | | |
| Гл.бухгалтер | | | | Михайлова И.В | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом ,расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, ул.Кстовская, д.11 | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 7159,8 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 4828698 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 1944994 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, вывоз ТБО и негабарита уборка придомовой территории, услуги паспортного стола) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 919318 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 859176 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 0 | |
| резервный фонд | | | | | | | 112500 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 54000 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 2883704 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 414410 | |
| электроэнергия | | | | | | | 1701822 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 721783 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 34560 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 2490 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 8639 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 4696998 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 131700 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного общедомовым прибором учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 33,35 | 41,04 | 23,86 | 17,54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 10,41 | 18,66 | 26,52 | 14,28 | | | | | |
| Гл.бухгалтер | | | | Михайлова И.В | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, пр-т Победы, д.13, ТСЖ "Кедр" | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 13528,8 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 7665626 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 1667289 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 0 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 66000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 36000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 38878 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 5998337 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 811313 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 3270302 | |
| электроэнергия | | | | | | | 1040142 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 52062 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 169395 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 570462 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 29434 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 40234 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 4788 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 10204 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 7332558 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 333068 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного общедомовым прибором учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 26,22 | 35,76 | 20,68 | 18,82 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 10,64 | 20,31 | 27,97 | 13,37 | | | | | |
| Гл.бухгалтер | | | | Михайлова И.В | | | | |

| О Т Ч Е Т | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом ,расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово,ул.Зеленая, дом 26, ТСЖ "Вишенка" | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 5704 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 3200231 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 779964 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 0 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 102000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 48000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 16260 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 2420267 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 420708 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 1440803 | |
| электроэнергия | | | | | | | 439501 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 0 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 69288 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 0 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 0 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 13173 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 2490 | |
| Газ.оборудование, АДО,ТО ВДГО | | | | | | | 34304 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 2797970 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 402261 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО"Стройкомплект", оборудованного общедомовым приборам учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 27,32 | 28,47 | 21,36 | 9,57 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 8,82 | 16,54 | 23,07 | 11,26 | | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом ,расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово,ул.Кстовская, дом 15, ТСЖ "Зеленая долина" | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 5704 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 5096901 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 703988 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 0 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 102000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 48000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 24235 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 4392913 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 682317 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 2448189 | |
| электроэнергия | | | | | | | 752253 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 0 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 102470 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 355602 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 19623 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 17493 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 3940 | |
| Газ.оборудование, АДО,ТО ВДГО | | | | | | | 11027 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 4952496 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 144405 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО"Стройкомплект", оборудованного общедомовым приборам учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 30,02 | 45,89 | 25,31 | 21,03 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 16,87 | 22,18 | 31,79 | 16,09 | | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------------|---------------|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом ,расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово,ул.Зеленая, дома 12,14 | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 2026,2 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 1331736 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 457110 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 0 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 30000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 91572 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 7002 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 874626 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 228276 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 589359 | |
| электроэнергия | | | | | | | 0 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 0 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 29515 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 0 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 0 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 5177 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| Замена общедом.приборов учета на э/энергию | | | | | | | 5400 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 1368 | |
| Газ.оборудование, АДО,ТО ВДГО | | | | | | | 15532 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 1296814 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 34922 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, | | | | | | | | |
| находящегося на обслуживании в ООО"Стройкомплект", оборудованного | | | | | | | | |
| общедомовым приборам учета на тепловую энергию. Зеленая 12 | | | | | | | | |
| январь.12 | февраль.12 | март.12 | апрель.12 | май.12 | июнь.12 | июль.12 | август.12 | сентябрь.12 |
| 47,12 | 47,29 | 36,67 | 17,73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| октябрь.12 | ноябрь.12 | декабрь.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 25,07 | 36,61 | 58,28 | 22,40 | | | | | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, | | | | | | | | |
| находящегося на обслуживании в ООО"Стройкомплект", оборудованного | | | | | | | | |

| общедомовым приборам учета на тепловую энергию. Зеленая 14 | | | | | | | | |
|--|--------|--------|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 31,58 | 32,52 | 24,54 | 11,87 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 18,6 | 32,23 | 35,51 | 15,57 | | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|--|----------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом ,расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, 4 мик-он дом 1А | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 2647,3 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 1886169 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 327524 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | 463278 | |
| з/плата председателя | | | | | | | 36000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 24000 | |
| уборка территории | | | | | | | 18425 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 7624 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 1095367 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 224030 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 829186 | |
| электроэнергия | | | | | | | 0 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 0 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 35818 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 0 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 0 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 2570 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 305 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 1313 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 2145 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 1813305 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 72864 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, | | | | | | | | |
| находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного | | | | | | | | |
| общедомовым приборам учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| январь.12 | февр.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 32,53 | 48,73 | 28,1 | 21,15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 5,88 | 26,35 | 36,11 | 16,57 | | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Зеленая 22 | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 15462,9 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 9753508 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 2337062 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | | |
| з/плата председателя | | | | | | | 211600 | |
| резервный фонд | | | | | | | 24000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 48244 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 7416446 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 1135171 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 4042381 | |
| электроэнергия | | | | | | | 1256062 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 94932 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 203334 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 586674 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 29434 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 35771 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 7250 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 25437 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 9337856 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 415652 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного общедомовым прибором учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 27,52 | 38,13 | 25,84 | 11,19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 15,25 | 16,07 | 31,15 | 13,76 | | | | | |

| ОТЧЕТ | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| управляющей организации ООО "Стройкомплект" о выполнении | | | | | | | | |
| договора управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: | | | | | | | | |
| Нижегородская обл., г. Кстово, пр-т Победы, дом 14 | | | | | | | | |
| за 2012 год | | | | | | | | |
| Общая площадь дома (м2) 18886,4 | | | | | | | | |
| Показатели | | | | | | | Сумма, руб. | |
| Начисленные платежи за жилое помещение и жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 8137483 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| 1 содержание и текущий обслуживание МКД | | | | | | | 2323027 | |
| (расходы по управлению, налоговые выплаты, материалы, транспортные услуги, расчетно-кассовое обслуживание, банковские услуги, работа с органами УСЗН и КВЦ, судебные издержки и штрафы, уборка придомовой территории) | | | | | | | | |
| целевой сбор | | | | | | | 0 | |
| кап.ремонт | | | | | | | | |
| з/плата председателя | | | | | | | 102000 | |
| резервный фонд | | | | | | | 36000 | |
| услуги паспортного стола | | | | | | | 51579 | |
| 2 жилищно-коммунальные услуги, всего: | | | | | | | 5814456 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| водоснабжение, водоотведение | | | | | | | 998383 | |
| теплоэнергия, горячее водоснабжение | | | | | | | 1152174 | |
| электроэнергия | | | | | | | 2107545 | |
| обслуживание домофонов | | | | | | | 101940 | |
| вывоз ТБО и КГМ | | | | | | | 302175 | |
| обслуживание лифтов | | | | | | | 936357 | |
| освидетельствование лифтов | | | | | | | 39246 | |
| обслуживание антенн | | | | | | | 37235 | |
| аварийно-восстановительные работы | | | | | | | 0 | |
| проверка вентканалов и дымоходов | | | | | | | 10465 | |
| Газ.оборудование, АДО, ТО ВДГО | | | | | | | 128936 | |
| 3 Общая сумма доходов от реализации услуг (фактическая оплата населения) | | | | | | | 7463026 | |
| 4 Задолженность собственников помещений | | | | | | | 674457 | |
| Анализ стоимости отопления по жилому дому за 2012 год, находящегося на обслуживании в ООО "Стройкомплект", оборудованного общедомовым прибором учета на тепловую энергию. | | | | | | | | |
| янв.12 | фев.12 | мар.12 | апр.12 | май.12 | июн.12 | июл.12 | авг.12 | сен.12 |
| 2,31 | 3,28 | 1,69 | 1,58 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| окт.12 | ноя.12 | дек.12 | средняя, руб./м2 | | | | | |
| 1,13 | 3,01 | 4,04 | 1,42 | | | | | |